



TRANSPORDIAMET

Tanel Heering
Elefish OÜ
tanel.heering@elefish.ee

Teie 12.03.2025

Meie 28.03.2025 nr 7.1-2/25/4045-2

**Maarja-Magdaleena küla Maarja
reoveepuhasti peakaitsme nimivoolu
suurendamise projekti kooskõlastamine
riigiteede nr 14209, nr 14211 ja nr 14213
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud reservtoru ja elektri kaabli paigaldamine ning õhuliini asendamine (edaspidi tehnovõrk) riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Reservtoru ristumine kinniselt riigiteega nr 14209 Tabivere-Uhmardu tee km 12,20. Tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis riigitee nr 14209 Tabivere-Uhmardu te km 12,20–12,36, riigitee nr 14211 Kudina-Maarja tee km 7,36 ja riigitee nr 14213 Pataste-Maarja tee km 3,13 ning km 3,23–3,35.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüp nõuetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Elefish OÜ töö nr LC2862 „Maarja reoveepuhasti peakaitsme nimivoolu suurendamine, Maarja-Magdaleena küla, Tartu vald, Tartu maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult käesoleva projektiga kavandatud rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Transpordiamet on 06.08.2024 sõlminud ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/24/10879-4 riigitee nr 14213 Pataste-Maarja tee km 3,14 Kiriku tee 18 (tunnus 77302:001:0331) kinnistule Maarja reoveepuhasti (tunnus 77302:001:0194) kinnistule juurdepääsu tagamiseks.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 14209 Tabivere-Uhmardu tee teelõik km 9,388–12,669 oli pindamistöde objekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade

kasutus – tehnovõrgud – *Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks*. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri
peaspetsialist

Lisa: Asendiplaan
Seletuskiri
IKÕ ala plaan

Annika Matson
54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee